



Farum T 6313 6900
Fredericia T 7591 1200
Glostrup T 3810 4700
Kerteminde T 6532 1771

Kolding T 7550 4900
Lindø T 3410 6600
Middelfart T 6441 8100
Odense T 6313 6800

Ringe T 6262 2563
Vissenbjerg T 6480 1500
Vejle T 7641 7100
Århus T 8693 9300

LANDINSPEKTØRER

Allerød Kommune, Dæmpegårdsvej 26 - 28, 3450 Allerød

Kommune: 201 Allerød Kommune
Ejendomsnummer: 8115
Beliggenhed: Dæmpegårdsvej 26 - 28
Adresse: Dæmpegårdsvej 26
Postnummer: 3450 Allerød
Vurderingskreds: 1
Benyttelse: Landbrug, bebygget, mindst 0,55 Ha.

Ejer

Hovedejer

Naturstyrelsen, Gjøddinggård, Førstballevej 2, 7183 Randbøl
Skøde: 1901-01-01 Købesum: NaN Andel: 1/1 Ejerforhold: Staten CVR: 33157274

Ejer

Hovedejer

Naturstyrelsen, x x x x x, x x x x x, 7183 Randbøl
Skøde: 1901-01-01 Købesum: Andel: 1/1 Ejerforhold: Staten CVR: 33157274

Ingen administrator

BBR Ejendom

Kommune	Allerød Kommune (201)	Ejendomsnr.	8115	Bygninger	6
Vej	Dæmpegårdsvej (1528)	Husnr.	26	Antal ejerlejl.	0
Ejerforhold	Staten (80)	Samlet boligareal	240	Antal lejl.	0
Opdateret	29-08-2017	Erhv. areal	573	Småbygninger	0
Vandforsyning	Privat, alment vandforsyningsanlæg	Etageareal	0	Værelser	9
Afløbsforhold	Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (tilladelse ikke påkrævet)	Bebygget areal	772	Enheder	2
Olietanke	1	Samlet bygningsareal	772	Samlet areal småbyg.	
Areal tagetage	175	Udnyttet tagetage	41	Samlet kælderareal	

Bygning 1: Dæmpegårdsvej 28 Stuehus til landbrugsejendom Bygning - stamdata

Kommune	Allerød Kommune (201)	Ejendomsnr.	8115	Bygningsnr.	1
Vej	Dæmpegårdsvej (1528)	Husnr.	28	Postnr.	3450 Allerød
Bynavn		Ejerlav	TOKKEKØB HEGN, BLOVSTRØD (130264)	Matrikelnr.	1b
ESR opdelingsnr.		Anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom	Anvendelseskilde	
Antal etager	1	Afvigende etager	Bygningen har ikke afvigende etager	Opførselsår	1788
År for seneste om/tilbygning	1950	Bevaringsværdighed		Fredningsforhold	
Antal sikringsrumpladser	0	Antal lejl. m. køkken	0	Antal lejl. u. køkken	0
Samlet bygningsareal	199	Samlet boligareal	240	Samlet erhvervsareal	0
Areal til bebyggelse	199	Areal af indbygget garage	0	Areal af indbygget carport	0
Areal af indbygget udhus	0	Areal af udestue el. lign.	0	Areal for lukkede overdækninger	0
Areal affaldsrum i terrænniveau	0	Areal ikke bolig/erhverv	0	Areal af overdækket terrasse	0

Areal af åben overdækning	0	Adgangsareal	0	Kilde til areal	Oplyst af teknisk forvaltning
Ydervæg	Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)	Tag	Stråtag	Suppl. ydervæg	
Suppl. tag		Asbestholdig materiale		Kilde til materiale	Oplyst af teknisk forvaltning
Afløbsforhold		Afløbsforholds tilladelse		Vandforsyning	
Opvarmingsmiddel	Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas)	Varmeinstallation	Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr	Suppl. varmeinstallation	
Udlejningsforhold		Årlig husleje i kr.	0	Dato for oplysning af husleje	
Forsikringselskab		Dato for forsikring		Bygning, omfattet af forsikring	
Sikkerhedsklassifikation	Er ikke omfattet af sikkerhedshensyn, jfr. afsnit 7	Stormrådpålæg	Ingen udbetalt erstatning fra Stormrådet	Dato for stormrådpålæg	
Beregningsprincip for areal af carport		Midlertidig oprettelse	Bygningen er ikke midlertidig oprettet	Udløbsdato for midlertidig bygning	
NorthingKoordinat	6199473.660	EastingKoordinat	711639.630	Koordinatsystem	
Koordinat revisionsdato	29-08-2017	Geometrikilde		Geometriklasse	Sikker geokodning
Kommunalt felt 1		Kommunalt felt 2		Kommunalt felt 3	
Kommunalt felt 4	0	Kommunalt felt 5	0	Kommunalt felt 6	0
FOT id	0	Journalnr.		ESDH reference	
Etager i bygningen					
Etage	Dæmpegårdsvej 28 ST, 3450 Allerød				
Samlet areal	0	Udnyttet tagetage	0	Kælder under 1,25 m.	0
Lovlig beboelse i kælder	0	Adgangsareal	0	Etage type	Ikke tagetage
Etage	Dæmpegårdsvej 28 1, 3450 Allerød				
Samlet areal	131	Udnyttet tagetage	41	Kælder under 1,25 m.	0
Lovlig beboelse i kælder	0	Adgangsareal	0	Etage type	Tagetage
Opgange i bygningen					
Opgang	Dæmpegårdsvej 28, 3450 Allerød (Der er ikke elevator i opgangen/bygningen)				

Bygning 2: Dæmpegårdsvej 28 (UDFASES) Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign

Bygning - stamdata

Kommune	Allerød Kommune (201)	Ejendomsnr.	8115	Bygningsnr.	2
Vej	Dæmpegårdsvej (1528)	Husnr.	28	Postnr.	3450 Allerød
Bynavn		Ejerlav	TOKKEKØB HEGN, BLOVSTRØD (130264)	Matrikelnr.	1b
ESR opdelingsnr.		Anvendelse	(UDFASES) Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign	Anvendelseskilde	
Antal etager	1	Afvigende etager	Bygningen har ikke afvigende etager	Opførselsår	1788
År for seneste om/tilbygning	0	Bevaringsværdighed		Fredningsforhold	
Antal sikringsrumpladser	0	Antal lejl. m. køkken	0	Antal lejl. u. køkken	0
Samlet bygningsareal	261	Samlet boligareal	0	Samlet erhvervsareal	261
Areal til bebyggelse	261	Areal af indbygget garage	0	Areal af indbygget carport	0
Areal af indbygget udhus	0	Areal af udestue el. lign.	0	Areal for lukkede overdækninger	0
Areal affaldsrum i terrænniveau	0	Areal ikke bolig/erhverv	0	Areal af overdækket terrasse	0
Areal af åben overdækning	0	Adgangsareal	0	Kilde til areal	Oplyst af teknisk forvaltning

Ydervæg	Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)	Tag	Stråtag	Suppl. ydervæg	
Suppl. tag		Asbestholdig materiale		Kilde til materiale	Oplyst af teknisk forvaltning
Afløbsforhold		Afløbsforholds tilladelse		Vandforsyning	
Opvarningsmiddel	Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas)	Varmeinstallation	Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr	Suppl. varmeinstallation	Andet
Udlejningsforhold		Årlig husleje i kr.	0	Dato for oplysning af husleje	
Forsikringselskab		Dato for forsikring		Bygning, omfattet af forsikring	
Sikkerhedsklassifikation	Er ikke omfattet af sikkerhedshensyn, jfr. afsnit 7	Stormrådpålæg	Ingen udbetalt erstatning fra Stormrådet	Dato for stormrådpålæg	
Beregningsprincip for areal af carport		Midlertidig oprettelse	Bygningen er ikke midlertidig oprettet	Udløbsdato for midlertidig bygning	
NorthingKoordinat	6199481.780	EastingKoordinat	711622.130	Koordinatsystem	
Koordinat revisionsdato	29-08-2017	Geometrikilde		Geometriklasse	Sikker geokodning
Kommunalt felt 1		Kommunalt felt 2		Kommunalt felt 3	
Kommunalt felt 4	0	Kommunalt felt 5	0	Kommunalt felt 6	0
FOT id	0	Journalnr.		ESDH reference	
Notater					
Notat 17	FASTBRÆNDSSELSKEDEL				
Notat 3	Stalbygning uden nærmere specifikation				
Etager i bygningen					
Etage	Dæmpegårdsvej 28 ST, 3450 Allerød				
Samlet areal	0	Udnyttet tagetage	0	Kælder under 1,25 m.	0
Lovlig beboelse i kælder	0	Adgangsareal	0	Etage type	Ikke tagetage

Bygning 3: Dæmpegårdsvej 28 (UDFASES) Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign

Bygning - stamdata

Kommune	Allerød Kommune (201)	Ejendomsnr.	8115	Bygningsnr.	3
Vej	Dæmpegårdsvej (1528)	Husnr.	28	Postnr.	3450 Allerød
Bynavn		Ejerlav	TOKKEKØB HEGN, BLOVSTRØD (130264)	Matrikelnr.	1b
ESR opdelingsnr.		Anvendelse	(UDFASES) Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign	Anvendelseskilde	
Antal etager	1	Afvigende etager	Bygningen har ikke afvigende etager	Opførselsår	1788
År for seneste om/tilbygning	0	Bevaringsværdighed		Fredningsforhold	
Antal sikringsrumpladser	0	Antal lejl. m. køkken	0	Antal lejl. u. køkken	0
Samlet bygningsareal	83	Samlet boligareal	0	Samlet erhvervsareal	83
Areal til bebyggelse	83	Areal af indbygget garage	0	Areal af indbygget carport	0
Areal af indbygget udhus	0	Areal af udestue el. lign.	0	Areal for lukkede overdækninger	0
Areal affaldsrum i terrænniveau	0	Areal ikke bolig/erhverv	0	Areal af overdækket terrasse	0
Areal af åben overdækning	0	Adgangsareal	0	Kilde til areal	Oplyst af teknisk forvaltning
Ydervæg	Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)	Tag	Stråtag	Suppl. ydervæg	
Suppl. tag		Asbestholdig materiale		Kilde til materiale	Oplyst af teknisk forvaltning
Afløbsforhold		Afløbsforholds tilladelse		Vandforsyning	

Opvarmingsmiddel		Varmeinstallation	Ingen varmeinstallation	Suppl. varmeinstallation	
Udlejningsforhold		Årlig husleje i kr.	0	Dato for oplysning af husleje	
Forsikringselskab		Dato for forsikring		Bygning, omfattet af forsikring	
Sikkerhedsklassifikation	Er ikke omfattet af sikkerhedshensyn, jfr. afsnit 7	Stormrådpålæg	Ingen udbetalt erstatning fra Stormrådet	Dato for stormrådpålæg	
Beregningsprincip for areal af carport		Midlertidig oprettelse	Bygningen er ikke midlertidig oprettet	Udløbsdato for midlertidig bygning	
NorthingKoordinat	6199511.440	EastingKoordinat	711631.420	Koordinatsystem	
Koordinat revisionsdato	29-08-2017	Geometrikilde		Geometriklasse	Sikker geokodning
Kommunalt felt 1		Kommunalt felt 2		Kommunalt felt 3	
Kommunalt felt 4	0	Kommunalt felt 5	0	Kommunalt felt 6	0
FOT id	0	Journalnr.		ESDH reference	
Notater					
Notat 3	Garage, vognport				
Etager i bygningen					
Etage	Dæmpegårdsvej 28 ST, 3450 Allerød				
Samlet areal	0	Udnyttet tagetage	0	Kælder under 1,25 m.	0
Lovlig beboelse i kælder	0	Adgangsareal	0	Tagetype	Ikke tagetage

Bygning 4: Dæmpegårdsvej 28 (UDFASES) Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign Bygning - stamdata

Kommune	Allerød Kommune (201)	Ejendomsnr.	8115	Bygningsnr.	4
Vej	Dæmpegårdsvej (1528)	Husnr.	28	Postnr.	3450 Allerød
Bynavn		Ejerlav	TOKKEKØB HEGN, BLOVSTRØD (130264)	Matrikelnr.	1b
ESR opdelingsnr.		Anvendelse	(UDFASES) Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign	Anvendelseskilde	
Antal etager	1	Afvigende etager	Bygningen har ikke afvigende etager	Opførselsår	1788
År for seneste om/tilbygning	0	Bevaringsværdighed		Fredningsforhold	
Antal sikringsrumpladser	0	Antal lejl. m. køkken	0	Antal lejl. u. køkken	0
Samlet bygningsareal	60	Samlet boligareal	0	Samlet erhvervsareal	60
Areal til bebyggelse	60	Areal af indbygget garage	0	Areal af indbygget carport	0
Areal af indbygget udhus	0	Areal af udestue el. lign.	0	Areal for lukkede overdækninger	0
Areal affaldsrum i terrænniveau	0	Areal ikke bolig/erhverv	0	Areal af overdækket terrasse	0
Areal af åben overdækning	0	Adgangsareal	0	Kilde til areal	Oplyst af teknisk forvaltning
Ydervæg	Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)	Tag	Stråtag	Suppl. ydervæg	
Suppl. tag		Asbestholdig materiale		Kilde til materiale	Oplyst af teknisk forvaltning
Afløbsforhold		Afløbsforholds tilladelse		Vandforsyning	
Opvarmingsmiddel		Varmeinstallation	Ingen varmeinstallation	Suppl. varmeinstallation	
Udlejningsforhold		Årlig husleje i kr.	0	Dato for oplysning af husleje	
Forsikringselskab		Dato for forsikring		Bygning, omfattet af forsikring	
Sikkerhedsklassifikation	Er ikke omfattet af sikkerhedshensyn, jfr. afsnit 7	Stormrådpålæg	Ingen udbetalt erstatning fra Stormrådet	Dato for stormrådpålæg	

Beregningsprincip for areal af carport		Midlertidig oprettelse	Bygningen er ikke midlertidig oprettet	Udløbsdato for midlertidig bygning	
NorthingKoordinat	6199491.820	EastingKoordinat	711659.120	Koordinatsystem	
Koordinat revisionsdato	29-08-2017	Geometrikilde		Geometriklasse	Sikker geokodning
Kommunalt felt 1		Kommunalt felt 2		Kommunalt felt 3	
Kommunalt felt 4	0	Kommunalt felt 5	0	Kommunalt felt 6	0
FOT id	0	Journalnr.		ESDH reference	
Notater					
Notat 3	Maskinhus				
Etager i bygningen					
Etage	Dæmpegårdsvej 28 ST, 3450 Allerød				
Samlet areal	0	Udnyttet tagetage	0	Kælder under 1,25 m.	0
Lovlig beboelse i kælder	0	Adgangsareal	0	Etage type	Ikke tagetage

Bygning 5: Dæmpegårdsvej 26 (UDFASES) Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign Bygning - stamdata

Kommune	Allerød Kommune (201)	Ejendomsnr.	8115	Bygningsnr.	5
Vej	Dæmpegårdsvej (1528)	Husnr.	26	Postnr.	3450 Allerød
Bynavn		Ejerlav	TOKKEKØB HEGN, BLOVSTRØD (130264)	Matrikelnr.	1b
ESR opdelingsnr.		Anvendelse	(UDFASES) Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign	Anvendelseskilde	
Antal etager	1	Afvigende etager	Bygningen har ikke afvigende etager	Opførselsår	1788
År for seneste om/tilbygning	0	Bevaringsværdighed		Fredningsforhold	
Antal sikringsrumpladser	0	Antal lejl. m. køkken	0	Antal lejl. u. køkken	0
Samlet bygningsareal	93	Samlet boligareal	0	Samlet erhvervsareal	93
Areal til bebyggelse	93	Areal af indbygget garage	0	Areal af indbygget carport	0
Areal af indbygget udhus	0	Areal af udestue el. lign.	0	Areal for lukkede overdækninger	0
Areal affaldsrum i terrænniveau	0	Areal ikke bolig/erhverv	0	Areal af overdækket terrasse	0
Areal af åben overdækning	0	Adgangsareal	0	Kilde til areal	Oplyst af teknisk forvaltning
Ydervæg	Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)	Tag	Stråtag	Suppl. ydervæg	
Suppl. tag		Asbestholdig materiale		Kilde til materiale	Oplyst af teknisk forvaltning
Afløbsforhold		Afløbsforholds tilladelse		Vandforsyning	
Opvarmingsmiddel	Fast brændsel (kul, koks, brænde mm.)	Varmeinstallation	Ovne (kakkellovne, kamin, brændeovne o.l.)	Suppl. varmeinstallation	
Udlejningsforhold		Årlig husleje i kr.	0	Dato for oplysning af husleje	
Forsikrings selskab		Dato for forsikring		Bygning, omfattet af forsikring	
Sikkerhedsklassifikation	Er ikke omfattet af sikkerhedshensyn, jfr. afsnit 7	Stormrådpålæg	Ingen udbetalt erstatning fra Stormrådet	Dato for stormrådpålæg	
Beregningsprincip for areal af carport		Midlertidig oprettelse	Bygningen er ikke midlertidig oprettet	Udløbsdato for midlertidig bygning	
NorthingKoordinat	6199475.180	EastingKoordinat	711656.760	Koordinatsystem	
Koordinat revisionsdato	29-08-2017	Geometrikilde		Geometriklasse	Sikker geokodning
Kommunalt felt 1		Kommunalt felt 2		Kommunalt felt 3	
Kommunalt felt 4	0	Kommunalt felt 5	0	Kommunalt felt 6	0
FOT id	0	Journalnr.		ESDH reference	

Notater					
Notat 1	SPEJDERHYTTE OMBYGGET TIL FOLKERUM 1999				
Etager i bygningen					
Etage	Dæmpegårdsvej 26 ST, 3450 Allerød				
Samlet areal	0	Udnyttet tagetage	0	Kælder under 1,25 m.	0
Lovlig beboelse i kælder	0	Adgangsareal	0	Etagetype	Ikke tagetage
Etage	Dæmpegårdsvej 26 1, 3450 Allerød				
Samlet areal	44	Udnyttet tagetage	0	Kælder under 1,25 m.	0
Lovlig beboelse i kælder	0	Adgangsareal	0	Etagetype	Tagetage
Opgange i bygningen					
Opgang	Dæmpegårdsvej 26, 3450 Allerød (Der er ikke elevator i opgangen/bygningen)				

Bygning 6: Dæmpegårdsvej 28 (UDFASES) Bygning til erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign Bygning - stamdata

Kommune	Allerød Kommune (201)	Ejendomsnr.	8115	Bygningsnr.	6
Vej	Dæmpegårdsvej (1528)	Husnr.	28	Postnr.	3450 Allerød
Bynavn		Ejerlav	TOKKEKØB HEGN, BLOVSTRØD (130264)	Matrikelnr.	1b
ESR opdelingsnr.		Anvendelse	(UDFASES) Bygning til erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign	Anvendelseskilde	
Antal etager	1	Afvigende etager	Bygningen har ikke afvigende etager	Opførselsår	1950
År for seneste om/tilbygning	0	Bevaringsværdighed		Fredningsforhold	
Antal sikringsrumpladser	0	Antal lejl. m. køkken	0	Antal lejl. u. køkken	0
Samlet bygningsareal	76	Samlet boligareal	0	Samlet erhvervsareal	76
Areal til bebyggelse	76	Areal af indbygget garage	0	Areal af indbygget carport	0
Areal af indbygget udhus	0	Areal af udestue el. lign.	0	Areal for lukkede overdækninger	0
Areal affaldsrum i terrænniveau	0	Areal ikke bolig/erhverv	0	Areal af overdækket terrasse	0
Areal af åben overdækning	0	Adgangsareal	0	Kilde til areal	Oplyst af teknisk forvaltning
Ydervæg	Andet materiale	Tag	Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)	Suppl. ydervæg	
Suppl. tag		Asbestholdig materiale		Kilde til materiale	Oplyst af teknisk forvaltning
Afløbsforhold		Afløbsforholds tilladelse		Vandforsyning	
Opvarningsmiddel		Varmeinstallation	Ingen varmeinstallation	Suppl. varmeinstallation	
Udlejningsforhold		Årlig husleje i kr.	0	Dato for oplysning af husleje	
Forsikringselskab		Dato for forsikring		Bygning, omfattet af forsikring	
Sikkerhedsklassifikation	Er ikke omfattet af sikkerhedshensyn, jfr. afsnit 7	Stormrådpålæg	Ingen udbetalt erstatning fra Stormrådet	Dato for stormrådpålæg	
Beregningsprincip for areal af carport		Midlertidig oprettelse	Bygningen er ikke midlertidig oprettet	Udløbsdato for midlertidig bygning	
NorthingKoordinat	6199489.210	EastingKoordinat	711572.560	Koordinatsystem	
Koordinat revisionsdato	29-08-2017	Geometrikilde		Geometriklasse	Sikker geokodning
Kommunalt felt 1		Kommunalt felt 2		Kommunalt felt 3	
Kommunalt felt 4	0	Kommunalt felt 5	0	Kommunalt felt 6	0
FOT id	0	Journalnr.		ESDH reference	
Notater					
Notat 3	Garage, vognport				
Etager i bygningen					
Etage	Dæmpegårdsvej 28 ST, 3450 Allerød				

Samlet areal	0	Udnyttet tagetage	0	Kælder under 1,25 m.	0
Lovlig beboelse i kælder	0	Adgangsareal	0	Etagetype	Ikke tagetage