

Borgmester Kim Valentin
Gribskov Kommune

Det åbne land
J.nr. NST-4132-270-00152
Ref. lim, agi, lanth
Den 9. november 2015

Sendt til e-mail: gribskov@gribskov.dk

Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15 om strandbeskyttelseslinjen til Gribskov Kommunes forsøgsprojekt efter forsøgsordningen for kyst- og naturturisme, jf. planlovens § 5 til projektet New Nordic Coast

Ansøgning

Gribskov Kommune har den 29. april 2015 søgt om forsøgstilladelse efter forsøgsordningen for kyst- og naturturisme i planlovens¹ § 5, til projektet New Nordic Coast. Ansøgningen vedrører også dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15 om strandbeskyttelseslinjen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65a.

Projektet omfatter anlæg af nyt strandhotel, etablering af en ny strandmole med havbad og naturrum, en forlængelse og forstærkning af eksisterende havnemoler, bredere sandstrande, anlæg af badebro med flydende sauna samt et aktivitetsområde.

Naturstyrelsen har været i dialog med Gribskov Kommune om en landskabelig tilpasning af projektet. Særligt bygningen yderst på pieren er drøftet. Gribskov Kommune har tilkendegivet, at en placering på land kan overvejes i stedet, men at der ønskes mulighed for opsætning af solsejl eller lignende på pieren i sommermånederne. Naturstyrelsen vurderer på den baggrund, at der vil kunne ske en landskabelig tilpasning af projektet.

Afgørelse

Naturstyrelsen giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens² § 65a, stk. 1, jf. § 15, til det ansøgte projekt, som det er tilladt med vilkår i Erhvervs- og Vækstministeriets afgørelse af dags dato efter forsøgsordningen for kyst- og naturturisme, jf. planlovens § 5, stk. 1.

Dispensationen vedrører *alene* strandbeskyttelseslinjen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan

¹ Bekendtgørelse af lov om planlægning nr. 587 af 27. maj 2013, som ændret ved blandt andet lov nr. 1529 af 27. december 2014

² Lovbekendtgørelse nr. 951 af 3. juli 2013 af lov om Naturbeskyttelse

dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet konkret bestemmer andet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 65a, stk. 3 bortfalder dispensationen 5 år efter at erhvervs- og vækstministeren har meddelt tilladelse efter § 5 i lov om planlægning.

Vilkår

Under hensyn til forsøgsordningens særlige rammer og det forhold, at projektet ikke er detailplanlagt, træffes afgørelsen på **vilkår** om:

at kommunen i forbindelse med den videre udvikling af projektet udarbejder en plan for, hvordan kommunen vil håndtere forholdet til arter optaget på Habitatdirektivets bilag IV, hvis der fremkommer oplysninger om sådanne, med henblik på at sikre, at projektet ikke vil medføre beskadigelse/ ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af Habitatdirektivets bilag IV. Planen skal kunne lægges til grund for den videre myndighedsbehandling i overensstemmelse med § 11 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (bkg. 408/2007).

Begrundelse

Som det fremgår af Erhvervs- og Vækstministeriets afgørelse af dags dato om en forsøgstilladelse til projektet i henhold til planlovens § 5, har Erhvervs- og Vækstministeriet fundet, at projektet opfylder forsøgsordningens tre kriterier i planlovens § 5, stk. 1.

Det fremgår af § 2 i lov om ændring af lov om planlægning og lov om naturbeskyttelse, at der kan ske videregående fravigelse af en række bestemmelser, end det er muligt efter de gældende regler for projekter, der ikke er omfattet af forsøgsordningen. Det betyder i forhold til projekter, der vedrører arealer, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens bestemmelser i § 8 eller § 15 om klitfredning eller strandbeskyttelseslinjen, at der kan meddeles dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65a til projekter, hvortil der er meddelt en forsøgstilladelse efter planlovens § 5 inden for de rammer og vilkår, som fremgår af forsøgstilladelsen.

Gilleleje Havn er omgivet af Natura 2000-området N195 Gilleleje Flak og Tragten i en afstand af 4 – 600 m. Området er udpeget for at beskytte de marine naturtyper rev og sandbanke samt marsvin.

Naturstyrelsen vurderer at projektet ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget i væsentlig grad.

Projekter under forsøgsordningen for kyst- og naturturisme er ikke udformet i detaljer og kan først forventes realiseret inden for en årrække, herunder først når kommunens planlægning eller øvrige sagsbehandling er afsluttet. Det betyder, at forholdene på arealerne kan ændre sig væsentligt, inden projekterne realiseres. Derfor er dispensationen meddelt på ovennævnte vilkår.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan man klage over til Natur- og Miljøklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 4, 2. pkt.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et linket til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 500 kr. i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Naturstyrelsen. Naturstyrelsen videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen



Nina Herskind
kst. kontorchef, cand. jur.

Kopi af denne afgørelse og Erhvervs- og Vækstministeriets tilladelse af dags dato er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Gribskov, gribskov@dn.dk
- Friluftsrådet, Kreds Nordsjælland v/ Poul Erik Pedersen, nordsjaelland@friluftsraadet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Gribskov, gribskov@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, nbu_sj@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk
- Kulturstyrelsen, post@kulturstyrelsen.dk
- Naturstyrelsen, Nordsjælland, nsj@nst.dk
- Fredningsnævnet for Nordsjælland, nordsjaelland@fredningsnaevn.dk
- Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk