



# SKOVBYGGELINJER

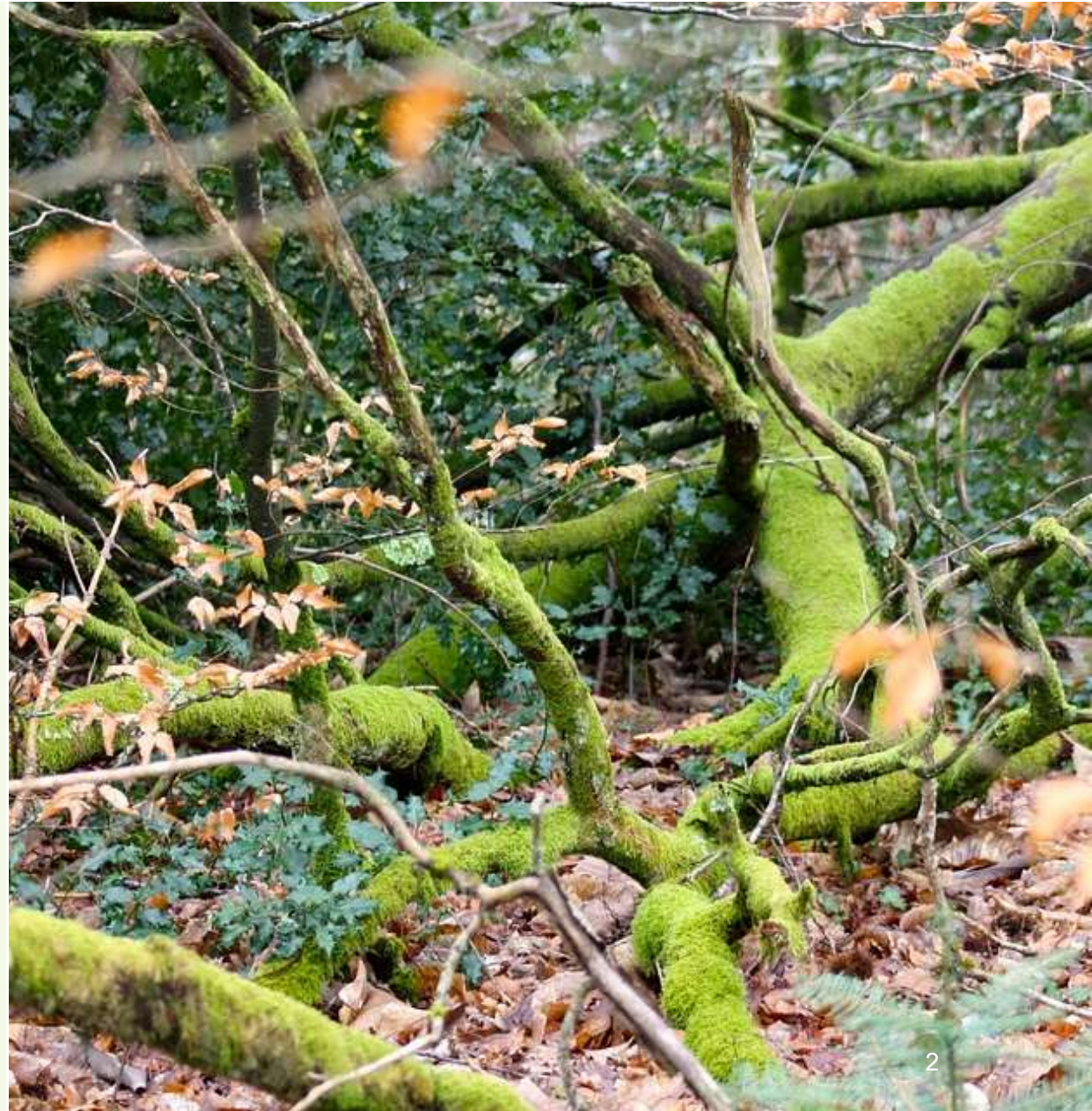
NATURBESKYTTELSESLOVEN § 17

# NATURBESKYTTELSSESLO VEN § 17, STK. 1 FORBUDSBESTEMMELSE

*”Der må ikke placeres **bebyggelse**,  
**campingvogne** og **lignende** inden for  
en*

*afstand af 300 m fra skove. For  
privatejede skove gælder dette kun,  
hvis*

*arealet udgør mindst 20 ha  
sammenhængende skov.”*



# HVAD ER BEBYGGELSE?

Bebyggelse omfatter ikke alene, hvad der traditionelt forstås ved bygninger, men f.eks også:

- En hegnsmur
- Hævede terrasser o.lign.
- Tilbehør til bygninger.
- Redskabs -og læskur,
- Drivhus
- Legehuse
- Større legeredskaber som klatretårne

*Omfatter ikke kun nyopførelse  
men også om- og tilbygning og  
genopførelse.*

Forbuddet omfatter genopførelse,  
men ikke ændret anvendelse.

BETYDER  
DET SÅ, AT  
VI IKKE MÅ  
NOGET?

## DER GÆLDER EN LANG RÆKKE UNDTAGELSER

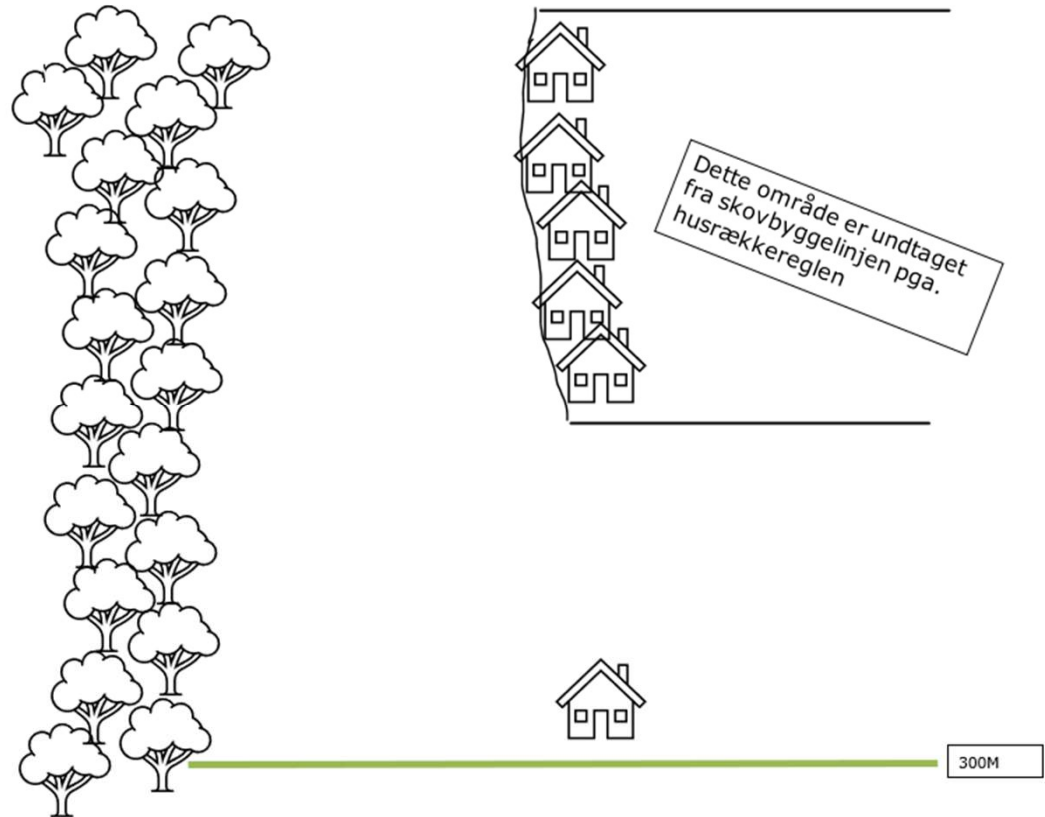
- Der gælder en lang række undtagelsesbestemmelser, som fritager for krav om dispensation fra skovbyggelinjen.
  - Husrækkereglen NBL §17, stk. 3
  - Særlige regler for bebyggelse i landzone §17, stk. 2, nr. 5 og 6
  - Særlige regler for bebyggelse i byzone §17, stk. 2, nr.

## DER KAN I VISSE TILFÆLDE MEDDELES DISPENSATION

- Der kan i visse tilfælde gives en dispensation.
- Underretningspligt i forhold til skovejeren, hvis der gives dispensation.

# UNDTAGELSER FRA SKOVBYGGELINJEN



## HUSRÆKKEREGLER §17, STK. 3



Særlige regler for  
bebyggelse der er  
**erhvervsmæssigt**  
**nødvendigt**  
ejendommens drift  
som landbrugs – eller  
skovbrugsejendom  
§17, stk. 2, nr. 4



Opførelse eller ændringer af driftsbygninger, der er nødvendige for den pågældende landbrugs – eller skovbrugsejendoms drift, er undtaget fra forbuddet og kan opføres uden dispensation efter § 65.




Særlige regler for  
bebyggelse i  
landzone §17, stk. 2,  
nr. 5

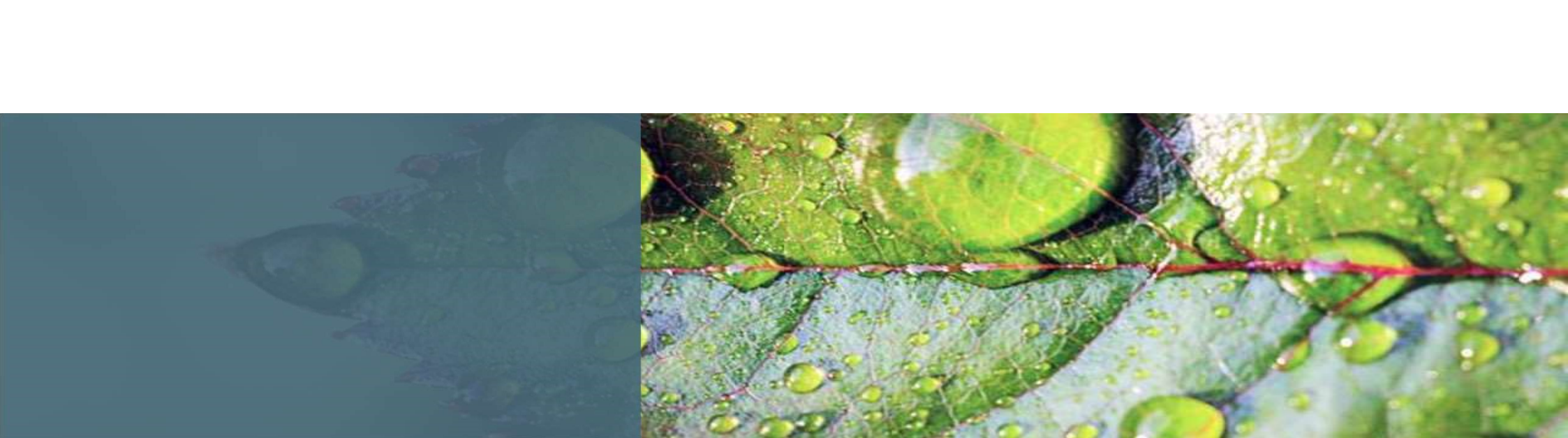
Hvis der er givet landzonetilladelse efter §35, stk.  
1, har denne bonusvirkning og man skal derfor  
ikke have en dispensation til skovbyggelinje.



Særlige regler for  
bebyggelse i  
landzone §17, stk. 2,  
nr. 6



Bebyggelse, der kan opføres uden forudgående landzonetilladelse, kan opføres uden dispensation fra NBL § 17.



Særlige regler for  
bebyggelse i byzone  
§17, stk. 2, nr. 7

Garager, carporte, udhuse, drivhuse og lignende bygninger på **højst 50 m<sup>2</sup> i byzone**, kan opføres uden dispensation, når de er opført i tilknytning til beboelseshuse, og byggeriet ikke medfører oprettelse af en ny bolig, § 17, stk. 2, nr. 7.

Tilknytning = max 20m

DISPENSATION FRA  
SKOVBYGGELINJE

§65, STK.  
1

Kommunalbestyrelsen kan gøre undtagelse fra skovbyggelinjer.  
Inden der kan gives dispensation, skal skovejer høres.



# BESKYTTELSESFORMÅL



## SIKRE UDSYN

Sikre det frie udsyn til skoven og skovbrynet



## SÆRLIGT LANDSKABSELEME NT

Sikre skovbrynet som et særligt landskabelement



## LEVESTED

Sikre skovbrynet som levesteder og spredningskorridorer for planter og dyreliv.

## HVAD KAN SKOVEJER KOMME MED AF BEMÆRKNINGER

SKOVEJER SKAL HØRES:

SKOVEJEREN KAN UDTALE SIG OM SKOVENS BESKYTTELSE, DVS.:

- BESKYTTELSE AF SKOVBRYNET
- **IKKE** OM F.EKS. NABOGENER

# AFGØRELSE OM DISPENSATION SENDES TIL KLAGEBERETTIGEDE

## KLAGEBERETTIGEDE

- Dansk Botanisk Forening
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforening  
Svendborg
- Dansk Ornitologisk Forening
- Dansk Ornitologisk Forening Svendborg
- Kulturstyrelsen
- Friluftsrådet
- Svendborg Museum



# RETTIDIG KLAGE HAR OPSÆTTENDE VIRKNING

TILLADELSER MÅ IKKE UDNYTTES, FØR KLAGEFRISTEN ER UDLØBET.  
MAN MÅ IKKE EFTERLEVE SIN AFGØRELSE/AFGØRELSENS RETSVIRKNING UDSÆTTES  
MIDLERTIDIGT

# NYTTIGE LINKS

[HTTPS://MST.DK/PUBLIKATIONER/2023/MARTS/VEJLEDNING-OM-BYGGGE-OG-BESKYTTELSESLINJER-NATURBESKYTTELSESLOVENS-16-19](https://mst.dk/publikationer/2023/marts/vejledning-om-bygge-og-beskyttelseslinjer-naturbeskyttelseslovens-16-19)

[HTTPS://WWW.RETSINFORMATION.DK/API/PDF/234664](https://www.retsinformation.dk/api/pdf/234664)

[HTTPS://WWW.RETSINFORMATION.DK/ELI/LTA/2024/927](https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2024/927)

VORES MAIL: [BYG@SVENDBORG.DK](mailto:BYG@SVENDBORG.DK)





SPØRG' OS ALTID INDEN, AT I GÅR I GANG 😊