



Tlf.: 99 89 14 00  
saeby@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Sæbygårdvej 25  
DK-9300 Sæby  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LÆSØ NATURA-2000 LODSEJERFORENING F.M.B.A.**

**ÅRSRAPPORT**

**2013/14**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
foreningens ordinære generalforsamling,  
den

---

Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Foreningsoplysninger</b>	
Foreningsoplysninger .....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning .....	5
<b>Årsregnskab 6. august 2013 - 31. december 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6-8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	11

**FORENINGSOPLYSNINGER**

<b>Foreningen</b>	Læsø Natura-2000 Lodsejerforening F.M.B.A. Storhavevej 4 9940 Læsø  CVR-nr.: 32 34 18 53 Stiftet: 6. august 2013 Hjemsted: Læsø Regnskabsår: 6. august 2013 - 31. december 2014
<b>Bestyrelse</b>	Henning Malmose Johansen, Formand Flemming Stoklund Strøm, Næstformand Hans-Henrik Jørgensen, Udpeget af Naturstyrelsen Vendsyssel Johan Norden, Udpeget af Læsø Kommune Lasse Grønberg Jensen Morten Pihler Peter Singers
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sæbygårdvej 25 9300 Sæby
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank A/S Byrum Hovedgade 79 9940 Læsø
<b>Advokat</b>	HjulmandKaptain Havnepladsen 7 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 6. august 2013 - 31. december 2014 for Læsø Natura-2000 Lodsejerforening F.M.B.A.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 6. august 2013 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Læsø, den 11. april 2015

Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Henning Malmlose Johansen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Flemming Stoklund Strøm  
Næstformand

\_\_\_\_\_  
Hans-Henrik Jørgensen  
Udpeget Af Naturstyrelsen  
Vendsyssel

\_\_\_\_\_  
Johan Norden  
Udpeget Af Læsø Kommune

\_\_\_\_\_  
Lasse Grønberg Jensen

\_\_\_\_\_  
Morten Pihler

\_\_\_\_\_  
Peter Singers

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejerne i Læsø Natura-2000 Lodsejerforening F.M.B.A.*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Læsø Natura-2000 Lodsejerforening F.M.B.A. for regnskabsåret 6. august 2013 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 6. august 2013 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sæby, den 11. april 2015

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Morten Kallehauge  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Foreningens væsentligste aktiviteter er at arbejde for natur- og landbrugsmæssig god drift af medlemmernes Natura-2000 arealer på Læsø.

### Beskrivelse af årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Foreningen har i indeværende år realiseret et underskud på 158 tkr. Foreningens driftsresultat før prisregulering af handelsværdi på besætning for året er 150 tkr. I budgettet for 2014 var der forventet uændret handelsværdier, som igennemsnit er faldet 13 % i løbet af 2014.

Foreningens dyrehold indregnes til skattemæssige handelsværdier pr. statusdagen. Dette medfører, at enhver regulering af de skattemæssige handelsværdier, i opad- eller nedadgående retning, vil have en indvirkning på foreningens resultat.

På foreningens dyrehold betyder årets nedskrivning af overtagne dyr en værdi nedgang på 222 tkr., som har påvirket årets resultat negativt. Årets nettotilvækst på dyrehold udgør 223 tkr., som følge af øget besætning. Denne værditilvækst ville have været væsentligt højere ved uændret handelsværdi på kvæg.

Årets resultat er, når der ses bort fra regulering af handelsværdier på kvæg, tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for foreningens finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Læsø Natura-2000 Lodsejerforening F.M.B.A. for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning ved modtagelse af tilskud periodiseres således, tilskud indregnes i de perioder de vedrører.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til pasning af dyrehold og arealer, samt råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til markedsføring og administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat vedrørende handel med ikke-medlemmer, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Foreningen er skattepligtig i henhold til Selskabsskatteloven § 1 stk. nr. 6.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel.....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til skattemæssige handelsværdier. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end skattemæssige handelsværdier, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE 6. AUGUST - 31. DECEMBER

	Note	2013/14 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-69.056</b>
Af- og nedskrivninger.....		-12.295
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-81.351</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-77.089
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-158.440</b>
Skat af årets resultat.....		0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-158.440</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....		-158.440
<b>I ALT</b> .....		<b>-158.440</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

AKTIVER	Note	2014 kr.
Driftsmateriel.....		49.178
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>1</b>	<b>49.178</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>49.178</b>
Besætning.....		1.880.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>1.880.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		263.303
Andre tilgodehavender.....		1.082.566
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.345.869</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.225.869</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.275.047</b>
<b>PASSIVER</b>		
Indskudskapital.....		1.718.273
Overført overskud.....		-158.440
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2</b>	<b>1.559.833</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		855.698
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		180.981
Anden gæld.....		678.535
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.715.214</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.715.214</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.275.047</b>
Eventualposter mv.	3	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4	

## NOTER

	2013/14 kr.	Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1</b>
		Driftsmateriel
Kostpris 6. august 2013.....	0	
Tilgang.....	61.473	
<b>Kostpris 31. december 2014.....</b>	<b>61.473</b>	
Af- og nedskrivninger 6. august 2013.....	0	
Årets afskrivninger .....	12.295	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2014.....</b>	<b>12.295</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014.....</b>	<b>49.178</b>	

<b>Egenkapital</b>		<b>2</b>
--------------------	--	----------

	Indskuds- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 6. august 2013.....	1.718.273	0	1.718.273
Forslag til årets resultatdisponering.....		-158.440	-158.440
<b>Egenkapital 31. december 2014.....</b>	<b>1.718.273</b>	<b>-158.440</b>	<b>1.559.833</b>

Indskudskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

<b>Eventualposter mv.</b>		<b>3</b>
Ingen.		

<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		<b>4</b>
--	--	----------

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har foreningen stillet virksomhedspant på nominelt 1.500 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2014 udgør: varebeholdninger 1.880 tkr. og driftsmidler 49 tkr.

Herudover har foreningen afgivet transport i enkeltbetaling, MVJ og andet miljøstøtte for op til 3.217 tkr.