



Til
Helsingør Kommune
Fredensborg Kommune
Hillerød Kommune
Gribskov Kommune
Halsnæs Kommune

Nordsjælland
J.nr. NST-512-00154
NST-512-00155
Ref. joa
Den 24. februar 2011

Stierne rundt om Esrum Sø og Arresø

Baggrund

Det daværende Frederiksborg Amt besluttede den 1. september 2005 at realisere en natursti for cyklende og gående omkring Esrum Sø og Arresø. Stiprojektet er en del af regionplanen, og planlagdes efter regionplanens retningslinier.

Frederiksborg Amt var som bygherre ansvarlig for det samlede projekt frem til 1. januar 2007. Amtet arbejdede på at realisere stierne enten ved frivillige aftaler eller ved ekspropriation i henhold til Vejloven. Skov- og Naturstyrelsen påtog sig at etablere publikumsfaciliteter (udsigtstårne, borde, og bænke m.v.) på statsejede arealer i tilknytning til stierne.

Kommunerne blev i brev af 23. september 2005 opfordret til at deltage i et samarbejde om realiseringen af stierne.

Kommunerne svarede dengang alle positivt tilbage.

Det var planen at Skov- og Naturstyrelsen ved Amternes nedlæggelse ult. 2006, som bygherre skulle overtage eventuelle uafsluttede anlægsarbejder. Den færdige sti skulle herefter overdrages kommunerne, som skulle stå for den fremtidige drift og vedligeholdelse.

Frederiksborg Amt traf d. 15. december 2006 afgørelse om ekspropriation til realisation af anlæg af en rekreativ sti hele vejen rundt om Esrum Sø og Arresø. Foruden de eksproprierede arealer bestod stien af en række frivillige aftaler, nogle hængt op på ekspropriationen, andre indgået i forbindelse med bl.a. græsningsaftaler.

Efter amtets nedlæggelse

Efter at Skov- og Naturstyrelsen overtog sagen, viste der sig en række mangler i projektet. En række tilladelser var ikke på plads, ligesom Fredningsnævnet ikke havde forholdt sig til sagen.

En række lodsejere påklagede ekspropriationen til Vejdirektoratet i 2007.

I løbet af 2007 og 2008 kom langt de fleste tilladelser på plads, herunder godkendelse i Fredningsnævn, ligesom kommunerne påtog sig forpligtelsen som stibestyrer.

Den 7. november 2008 kom vejdirektoratet med sin afgørelse der underkendte ekspropriationen. Vi har herefter i samarbejde med kommunerne tilbagerullet ekspropriationerne. Naturstyrelsen har betalt lodsejerne den godtgørelse de blev tilkendt i forbindelse med ekspropriationen.

En række lodsejere påklagede den ved åstedsforretningen tildelte godtgørelse til Taksationskommissionen og en gruppe på 9 lodsejere ved Esrum Sø har stævnet Naturstyrelsen for Københavns Byret.

Taksationskommissionen afsagde 14. juni 2010 en kendelse, hvor en række lodsejere fik forhøjet deres godtgørelse.

Ingen lodsejere ved Arresø har klaget over kendelsen.

9 lodsejere ved Esrum Sø har kæret kendelsen til Overtaksationskommissionen.

Der har endnu ikke været afholdt møder i Overtaksationskommissionen eller Københavns Byret.

De frivillige aftaler, som ikke er hængt direkte op på ekspropriationen, er ikke tilbagerullet. Vi har her udbetalt de erstatninger, som amtet havde indgået aftale om.

Stiprojektets fremtid

Det er Naturstyrelsens opfattelse, at der i dag foreligger to "grydeklare" projekter, som kommunerne om ønskeligt vil kunne realisere.

Arresøstien består af nogle rigtig gode strækninger, som vil kunne realiseres uafhængigt af hinanden. Andre strækninger primært langs trafikerede veje kan dog med fordel revurderes.

For Esrum Sø stien foreligger principielt de fornødne tilladelser, men de indhentede tilladelser og dispensationen skal forinden realisering genansøges, da de ikke er udnyttet inden de angivne tidsfrister.

Naturstyrelsen har lavet en del af Arresøstien i Tisvilde Hegn, og planlægger at lave yderligere nogle strækninger på egne arealer.

For så vidt angår de private arealer, vil Naturstyrelsen ikke for nærværende arbejde videre med stiprojekterne, men vil alene færdiggøre ekspropriationsagens sidste udeståender ifht taksationen etc.

Med venlig hilsen

Ole Andersen
72543188
joa@nst.dk